Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις (Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης)

ΚΕΝΤΡΟ ΧΡΩΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΞΥΛΕΙΑΣ ΙΚΕ Α.Φ.Μ. : 800742913, Φορολογικό έτος : 2024, περιόδου (01/01/2024 - 31/12/2024) - ΓΕ.Μ.Η.: 139240003000

Ποσά σε μονάδες ευρώ

	2024	**2023**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	0,00	0,00
Μηχανολογικός εξοπλισμός	5.169,61	5.211,89
Μεταφρορικά Μέσα	3.790,79	4.953,19
Λοιπός εξοπλισμός	3,95	3,95
Σύνολο	**8.964,35**	**10.169,03**
Άυλα πάγια στοιχεία		
Δαπάνες ανάπτυξης		
Λοιπά άυλα	0,01	0,01
Σύνολο	**0,01**	**0,01**
Προκαταβολές και μη κυκλοφ. στοιχεία υπό κατασκευή	0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Λοιπά	328,00	208,00
Σύνολο	**328,00**	**208,00**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**9.292,36**	**10.377,04**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	0,00	0,00
Εμπορεύματα	0,00	0,00
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	65.113,15	5.000,00
Προκαταβολές για αποθέματα	0,00	0,00
Σύνολο	**65.113,15**	**5.000,00**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	358,08	35.730,21
Λοιπές απαιτήσεις	2.250.836,10	2.196.230,72
Προπληρωμένα έξοδα	110,65	0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	32.906,62	15.525,61
Σύνολο	**2.284.211,45**	**2.247.486,54**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**2.349.324,60**	**2.252.486,54**
Σύνολο ενεργητικού	**2.358.616,96**	**2.262.863,58**
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	15.000,00	15.000,00
Σύνολο	**15.000,00**	**15.000,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	3.881,77	3.881,77
Αφορολόγητο αποθεματικό covid- 19	104.778,18	104.778,18
Αποτελέσματα εις νέο	(53.226,38)	287.229,17
Σύνολο	**55.433,57**	**395.889,12**
Σύνολο καθαρής θέσης	**70.433,57**	**410.889,12**
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	25.000,00	25.000,00
Λοιπές έκτακτες προβλέψεις	53.584,43	53.584,43
	78.584,43	**78.584,43**
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Κρατικές επιχορηγήσεις	181.067,79	185.427,07
Σύνολο	**181.067,79**	**185.427,07**
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	0,00	0,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	204.049,28	177.103,27
Φόρος εισοδήματος	88.299,10	61.344,46
Λοιποί φόροι και τέλη	250.800,30	194.656,75
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	224.082,87	249.749,16
Λοιπές υποχρεώσεις	1.260.968,78	905.100,28
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	330,84	9,04
Σύνολο	**2.028.531,17**	**1.587.962,96**
Σύνολο υποχρεώσεων	**2.209.598,96**	**1.773.390,03**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**2.358.616,96**	**2.262.863,58**

ΚΟΡΩΠΙ, 31 ΜΑΡΤΙΟΥ 2025

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΛΑΜΠΡΟΣ ΚΑΡΦΗΣ
ΑΔΤ ΑΝ 099101

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΑΡΓΥΡΙΟΣ ΚΥΛΙΑΔΗΣ
ΑΔΤ ΑΡ 126534
Α.ΑΔΕΙΑΣ 0017086 Α ΤΑΞΗΣ

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31/12/2024

ΚΕΝΤΡΟ ΧΡΩΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΞΥΛΕΙΑΣ ΙΚΕ Α.Φ.Μ. : 800742913, Φορολογικό έτος : 2024, περιόδου (01/01/2024 - 31/12/2024) - ΓΕ.Μ.Η.: 139240003000

Ποσά σε μονάδες ευρώ

	2024	2023
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	**320.455,59**	**2.279.214,75**
Κόστος πωλήσεων	(475.606,67)	(1.503.438,34)
Μικτό αποτέλεσμα	**(155.151,08)**	**775.776,41**
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	0,00
	(155.151,08)	**775.776,41**
Έξοδα διοίκησης	(37.719,38)	(116.635,23)
Έξοδα διάθεσης	(45.055,60)	(190.077,56)
Λοιπά έξοδα και ζημιές	(68.496,04)	(13.430,32)
Λοιπά έσοδα και κέρδη	9,04	148,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**(306.413,06)**	**455.781,30**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	(56,20)	(758,70)
Αποτέλεσμα προ φόρων	**(306.469,26)**	**455.022,60**
Φόρος Εισοδήματος	0,00	(111.075,39)
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**(306.469,26)**	**343.947,21**

ΚΟΡΩΠΙ, 31 ΜΑΡΤΙΟΥ 2025

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΛΑΜΠΡΟΣ ΚΑΡΦΗΣ

ΑΔΤ ΑΝ 099101

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΑΡΓΥΡΙΟΣ ΚΥΛΙΑΔΗΣ

ΑΔΤ ΑΡ 126534

Α.ΑΔΕΙΑΣ 0017086 Α ΤΑΞΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ
Του Διαχειριστή της
Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας
«ΚΕΝΤΡΟ ΧΡΩΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΞΥΛΕΙΑΣ ΙΚΕ»
Αρ. Γ.Ε.ΜΗ.: 139240003000, ΑΦΜ: 800742913
Προς την Ετήσια Συνέλευση των Εταίρων
της 4 Σεπτεμβρίου 2025
Επί του Ισολογισμού και των Αποτελεσμάτων Χρήσης
για την Χρήση από 01/01/2024 έως 31/12/2024

Κύριοι Εταίροι,

Υποβάλλουμε συνημμένως στην Συνέλευση σας τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της εταιρίας για την εταιρική χρήση που έληξε την 31/12/2024 σύμφωνα με τον Ν.4308/2014 που καθορίζει τη κατηγορία της οντότητας, το υπόδειγμα των ανωτέρω οικονομικών καταστάσεων με τις παρατηρήσεις μας πάνω σε αυτές και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

1. **Ανάλυση της εξέλιξης και των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της οντότητας.**

Ο κύκλος εργασιών της κλειόμενης χρήσεως ανήλθε σε 320.455,59 ευρώ και τα αποτελέσματα προ φόρων σε -306.469,26. Η εταιρία πραγματοποίησε ζημία χρήσης **-306.469,26 ευρώ** και η φορολογική της υποχρέωση ανήλθε σε 0,00 ευρώ. Το τακτικό αποθεματικό της κλειόμενης χρήσης 2024 διαμορφώθηκε σε 3.881,77 ευρώ και το αποτέλεσμα εις νέο σε -53.226,38 ευρώ.

2. **Οικονομική θέση της εταιρείας.**

Η οικονομική κατάσταση της εταιρίας κατά την 31/12/2024 κρίνεται μη ικανοποιητική. Τα ίδια κεφάλαια της εταιρείας στις 31.12.2024 διαμορφώθηκαν σε ευρώ 70.433,57. Οι μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις σε 181.067,79 ευρώ και οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις σε 2.028.531,17 ευρώ. Το σύνολο των απαιτήσεων σε 2.251.194,18 ευρώ και τα διαθέσιμα σε 32.906,62 ευρώ.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρίας για τις χρήσεις 2024 και 2023 έχουν ως εξής:

Αριθμοδείκτες οικονομικής διάρθρωσης

	31/12/2024		31/12/2023	
Κυκλοφορούν Ενεργητικό	2.349.324,60	99,6%	2.252.486,54	99,5%
Σύνολο Ενεργητικού	2.358.616,96		2.262.863,58	
Πάγιο Ενεργητικό	8.964,35	0,4%	10.169,03	0,4%
Σύνολο Ενεργητικού	2.358.616,96		2.262.863,58	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχουν διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.

Ίδια Κεφάλαια	70.433,57	3,2%	410.889,12	23,2%
Σύνολο υποχρεώσεων	2.209.598,96		1.773.390,03	

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της εταιρείας.

Σύνολο υποχεώσεων	2.209.598,96	93,7%	1.773.390,03	78,4%
Σύνολο παθητικού	2.358.616,96		2.262.863,58	
Ίδια κεφάλαια	70.433,57	3,0%	410.889,12	
Σύνολο παθητικού	2.358.616,96		2.262.863,58	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας.

Ίδια Κεφάλαια	70.433,57	785,7%	410.889,12	4040,6%
Πάγιο ενεργητικό	8.964,35		10.169,03	

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από Ίδια Κεφάλαια.

Κεφάλαιο κινήσεως	251.501,36	10,7%	596.316,19	26,5%
Κυκλοφορούν ενεργητικό	2.349.324,60		2.252.486,54	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει σε ποσοστό το τμήμα του Κυκλοφορούντος ενεργητικού το οποίο χρηματοδοτείται από το πλεόνασμα των διαρκών κεφαλαίων (Ιδίων Κεφαλαίων και Μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων).

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

	31/12/2024		31/12/2023	
Καθαρά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως	-237.982,26	-74,3%	468.304,92	20,5%
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	320.455,59		2.279.214,75	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την απόδοση της εταιρείας χωρίς το συνυπολογισμό των έκτακτων και ανόργανων αποτελεσμάτων.

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	-306.469,26	-95,6%	455.022,60	20,0%
Σύνολο εσόδων	320.455,59		2.279.214,75	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα.

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	-306.469,26	-435,1%	455.022,60	110,7%
Ίδια Κεφάλαια	70.433,57		410.889,12	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.

Μικτά αποτελέσματα	-155.151,08	-48,4%	775.776,41	34,0%
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	320.455,59		2.279.214,75	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των πωλήσεων της εταιρείας.

3. Αρχές και αξίες της εταιρίας.

Η ΚΕΝΤΡΟ ΧΡΩΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΞΥΛΕΙΑΣ ΙΚΕ έχει στρατηγικά επιλέξει να λειτουργεί με τρόπο υπεύθυνο και να αναλαμβάνει τις ευθύνες για τις όποιες επιπτώσεις της λειτουργίας της απέναντι σε όλα τα ενδιαφερόμενα μέρη στα οποία απευθύνεται και επηρεάζει. Στο πλαίσιο αυτό, υλοποιούνται συστηματικά με το ισχύον νομικό και κανονιστικό πλαίσιο, μια σειρά από δράσεις, με στόχο:

Τη λειτουργία της εταιρίας με σεβασμό

- ✓ στο περιβάλλον,
- ✓ στους εργαζομένους,
- ✓ στους πελάτες,
- ✓ στους προμηθευτές,
- ✓ στις τοπικές κοινωνίες,
- ✓ και στις κρατικές αρχές

Οι αξίες μας αποτυπώνονται στις κάτωθι έννοιες:
Ακεραιότητα, ενεργούμε με ειλικρίνια σεβόμενοι τις ανάγκες των πελατών μας.

Σεβασμός στον άνθρωπο, συμπεριφερόμαστε στο προσωπικό και στους συνεργάτες μας με σεβασμό και αξιοπρέπεια.

Αποδοτικότητα, προσπαθούμε για συνεχή βελτίωση της απόδοσής μας, μελετώντας προσεκτικά τα αποτελέσματα, φροντίζοντας παράλληλα να μη διακυβεύεται ποτέ η ακεραιότητά μας και ο σεβασμός προς τον άνθρωπο.

Ομαδικότητα, μοιραζόμαστε γνώσεις, ιδέες και εμπειρία, δείχνουμε εμπιστοσύνη στους συναδέλφους και στους συνεργάτες μας με στόχο την επίτευξη των βέλτιστων αποτελεσμάτων.

4. Προβλεπόμενη πορεία της Εταιρείας.

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα. Η Εταιρεία είναι εκτεθειμένη σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους και ιδιαίτερα σε κίνδυνο ρευστότητας και κεφαλαίου. Όπως προκύπτει από την μέχρι τώρα πορεία των εργασιών της εταιρείας η τρέχουσα χρήση δεν εξελίσσεται ομαλά.

5. Κυριότεροι κίνδυνοι.

Στην αγορά υφίστανται χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι, συμπεριλαμβανομένων των κινδύνων συναλλαγματικών ισοτιμιών και επιτοκίων, πιστωτικών κινδύνων και κινδύνων ρευστότητας. Το συνολικό πρόγραμμα διαχείρισης του κινδύνου διαχειρίζεται το Διοικητικό Συμβούλιο.

Κίνδυνος μεταβολής τιμών.

Οι μεταβολές των τιμών παρακολουθούνται διαρκώς από το Διοικητικό Συμβούλιο και εκτιμάται ότι δεν υφίσταται σχετικός κίνδυνος.

Συναλλαγματικός κίνδυνος.

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει συναλλαγματικούς κινδύνους, διότι η συντριπτική πλειοψηφία των συναλλαγών της είναι σε ευρώ.

Κίνδυνος επιτοκίου.

Ο κίνδυνος επιτοκίου αφορά στη διακύμανση των κυμαινόμενων επιτοκίων των τραπεζικών δανείων. Η διακύμανση των επιτοκίων δεν μπορεί να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας.

Πιστωτικός Κίνδυνος.

Ο πιστωτικός κίνδυνος περιορίζεται διότι οι απαιτήσεις από πελάτες προέρχονται κυρίως από μεγάλη, ευρεία πελατειακή βάση. Η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών παρακολουθείται διαρκώς από το Διοικητικό Συμβούλιο.

Κίνδυνος Ρευστότητας.

Η διοίκηση παρακολουθεί προσεκτικά τις προγραμματισμένες πληρωμές για τις υποχρεώσεις της εταιρίας, καθώς και των ταμειακών εκροών από την καθημερινή της δραστηριότητα. Η Εταιρεία προβαίνει σε ενέργειες διαχείρισης των κινδύνων που έχουν δημιουργηθεί από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας. Η Διοίκηση της εταιρείας μέσω της Ηλεκτρονικής Πλατφόρμας Εξωδικαστικού Μηχανισμού Ρύθμισης Οφειλών υπέβαλε αίτηση υπαγωγής.

6. **Περιβαλλοντικά ζητήματα.**

Η εταιρία είναι ιδιαίτερα ευαίσθητη σε θέματα προστασίας του περιβάλλοντος. Η προστασία του περιβάλλοντος αποτελεί βασικό πυλώνα της λειτουργίας της εταιρίας. Στο πλαίσιο αυτό η εταιρία εντάσσει συνεχώς στην επιχειρηματική της δραστηριότητα διαδικασίες και αναλαμβάνει δράσεις που περιορίζουν τις άμεσες και έμμεσες επιπτώσεις που προκαλούνται από την λειτουργία της. Βασικοί άξονες της δράσης της εταιρίας είναι οι ακόλουθοι:

- ✓ Εξοικονόμηση ενέργειας και φυσικών πόρων
- ✓ Εξορθολογισμός και αποτελεσματική διαχείριση των στερεών αποβλήτων

Η διαχείριση της ενέργειας και ο περιορισμός της κατανάλωσής της αποτελούν σημαντικές παραμέτρους της περιβαλλοντικής υπευθυνότητας της εταιρίας. Στην κατεύθυνση αυτή πραγματοποιείται και η δράση αντικατάστασης λαμπτήρων φωτισμού από νέους τεχνολογίας LED.

Παράλληλα, σχετικά με την διαχείριση των στερεών αποβλήτων η εταιρία ακολουθεί την διαδικασία της συγκέντρωσης και αποστολής για ανακύκλωση α)του χαρτιού που χρησιμοποιείται, β)των ηλεκτρικών συσκευών και των μπαταριών και γ)των μελανιών εκτυπωτών και toner.

7. **<u>Εργασιακά ζητήματα.</u>**

Η διοίκηση της εταιρίας στηρίζεται σε ομάδα έμπειρων και ικανών στελεχών, τα οποία έχουν πλήρη γνώση του αντικειμένου της εταιρίας και των συνθηκών της αγοράς συμβάλλοντας στην εύρυθμη λειτουργία και την περαιτέρω ανάπτυξή της.

Με τις παρούσες συνθήκες τα στελέχη της εταιρίας βρίσκονται σε αρμονική συνεργασία τόσο μεταξύ τους όσο και με την γενική διεύθυνση της εταιρίας. Ενδεχόμενη διατάραξη της σχέσης των στελεχών με την διοίκηση, με αποτέλεσμα την απώλειά τους, πιθανόν να επηρεάσει πρόσκαιρα την εύρυθμη λειτουργία της, δεδομένου ότι η υποδομή της εταιρίας επιτρέπει την άμεση αναπλήρωση στελέχους χωρίς σημαντικές επιπτώσεις στην πορεία των εργασιών της.

Οι σχέσεις των διοικούντων με το εργαζόμενο προσωπικό είναι άριστες και δεν παρουσιάζονται εργασιακά προβλήματα. Συνέπεια των σχέσεων αυτών είναι η έλλειψη δικαστικών υποθέσεων που αφορούν σε εργασιακά θέματα.

Η εταιρία σέβεται απόλυτα τις Διεθνείς Αρχές Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων που συμπεριλαμβάνονται στην Διεθνή Διακήρυξη για τα Ανθρώπινα Δικαιώματα του Ο.Η.Ε και ειδικότερα μεταξύ άλλων τις αρχές:

- ✓ Της ίσης μεταχείρισης
- ✓ Του σεβασμού των ανθρωπίνων δικαιωμάτων
- ✓ Της διαφορετικότητας

- ✓ Της παροχής ίσων ευκαιριών προς όλους τους εργαζόμενους
- ✓ Της αποφυγής χρήσης παιδικής ή καταναγκαστικής εργασίας

Η εταιρία φροντίζει πάντοτε για την διασφάλιση κατάλληλων συνθηκών εργασίας, για την τήρηση των βασικών κανόνων υγείας και ασφάλειας και την διατήρηση ασφαλούς περιβάλλοντος εργασίας χωρίς κίνδυνο εργατικού ατυχήματος.

8. **Δραστηριότητες στον τομέα της Έρευνας και της Ανάπτυξης.**
   Δεν υπάρχουν.

9. **Πληροφορίες για τα χρηματοοικονομικά μέσα.**
   Κατεχόμενα από την Εταιρεία χρεόγραφα δεν υπάρχουν.

10. **Διαθέσιμο συνάλλαγμα.**
    Δεν υπάρχει.

11. **Απόκτηση Ιδίων μετοχών**
    Η Εταιρεία δεν διαθέτει ίδιες μετοχές

12. **Ακίνητα της εταιρείας.**
    Δεν υπάρχουν.

13. **Υποκαταστήματα της Εταιρείας.**
    Δεν υπάρχουν.

14. **Σημαντικές ζημιές που κατά το χρόνο υποβολής της Έκθεσης είτε υπάρχουν είτε αναμένονται να προκύψουν.**
    Η τρέχουσα χρήση αναμένεται ζημιογόνα. Όλοι οι τραπεζικοί λογαριασμοί της Εταιρείας είναι δεσμευμένοι έως και την ημερομηνία σύνταξης της παρούσας έκθεσης και η Εταιρεία υπολειτουργεί. Η Διοίκηση της εταιρείας μέσω της Ηλεκτρονικής Πλατφόρμας Εξωδικαστικού Μηχανισμού Ρύθμισης Οφειλών υπέβαλε αίτηση υπαγωγής.

15. **Άλλα σημαντικά γεγονότα.**
    Από την ημερομηνία λήξεως της κλειόμενης χρήσεως έως σήμερα, δεν έχουν συμβεί γεγονότα πέρα των όσων αναφέρονται στην παρούσα έκθεση και στο προσάρτημα των οικονομικών καταστάσεων που επηρεάζουν σημαντικά τη χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας. Επίσης, υφίστανται ζημίες μέχρι και τον χρόνο σύνταξης της παρούσας έκθεσής μας δεδομένου ότι η Εταιρεία υπολειτουργεί.

Κορωπί, Αττικής 31.03.2025

Ο Διαχειριστής

Λάμπρος Καρφής

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

ΚΕΝΤΡΟ ΧΡΩΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΞΥΛΕΙΑΣ ΙΚΕ ΑΦΜ. 800742913 αφορά περίοδο χρήσης από 01/01/2024 έως 31/12/2024 – Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. : 139240003000

Η ανωτέρω οικονομική οντότητα **ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** νομικής μορφής με την επωνυμία **ΚΕΝΤΡΟ ΧΡΩΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΞΥΛΕΙΑΣ ΙΚΕ** ΑΦΜ. **800742913** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **139240003000** επί της οδού **26ο ΧΛΜ Λ. ΑΘΗΝΩΝ ΛΑΥΡΙΟΥ 19401 ΚΟΡΩΠΙ** συνέταξε ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις **Β.1** και κατάσταση αποτελεσμάτων κατά λειτουργία **Β.2.1** που απεικονίζουν σύμφωνα με τον Νόμο τα οικονομικά στοιχεία και αφορούν περίοδο **από 01/01/2024 έως 31/12/2024**.

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις πολύ μικρών οντοτήτων
ΚΕΝΤΡΟ ΧΡΩΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΞΥΛΕΙΑΣ ΙΚΕ (ΔΙΠΛΟΓΡΑΦΙΚΑ) Α.Φ.Μ.:800742913,
Περιόδου από 01/01/2024 έως 31/12/2024, Γ.Ε.ΜΗ.:139240003000
Ποσά σε €

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις (Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης)

ΚΕΝΤΡΟ ΧΡΩΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΞΥΛΕΙΑΣ ΙΚΕ Α.Φ.Μ. : 800742913, Φορολογικό έτος : 2024, περιόδου (01/01/2024 - 31/12/2024) - ΓΕ.Μ.Η.: 139240003000

Ποσά σε μονάδες ευρώ

	2024	**2023**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	0,00	0,00
Μηχανολογικός εξοπλισμός	5.169,61	5.211,89
Μεταφορικά Μέσα	3.790,79	4.953,19
Λοιπός εξοπλισμός	3,95	3,95
Σύνολο	**8.964,35**	**10.169,03**
Αυλα πάγια στοιχεία		
Δαπάνες ανάπτυξης		
Λοιπά άυλα	0,01	0,01
Σύνολο	**0,01**	**0,01**
Προκαταβολές και μη κυκλοφ. στοιχεία υπό κατασκευή	0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Λοιπά	328,00	208,00
Σύνολο	**328,00**	**208,00**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**9.292,36**	**10.377,04**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Αποθέματα		
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	0,00	0,00
Εμπορεύματα	0,00	0,00
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	65.113,15	5.000,00
Προκαταβολές για αποθέματα	0,00	0,00
Σύνολο	**65.113,15**	**5.000,00**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	358,08	35.730,21
Λοιπές απαιτήσεις	2.250.836,10	2.196.230,72
Προπληρωμένα έξοδα	110,65	0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	32.906,62	15.525,61
Σύνολο	**2.284.211,45**	**2.247.486,54**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**2.349.324,60**	**2.252.486,54**
Σύνολο ενεργητικού	**2.358.616,96**	**2.262.863,58**
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	15.000,00	15.000,00
Σύνολο	**15.000,00**	**15.000,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	3.881,77	3.881,77
Αφορολόγητο αποθεματικό covid- 19	104.778,18	104.778,18
Αποτελέσματα εις νέο	(53.226,38)	287.229,17
Σύνολο	**55.433,57**	**395.889,12**
Σύνολο καθαρής θέσης	**70.433,57**	**410.889,12**
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	25.000,00	25.000,00
Λοιπές έκτακτες προβλέψεις	53.584,43	53.584,43
	78.584,43	**78.584,43**
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Κρατικές επιχορηγήσεις	181.067,79	185.427,07
Σύνολο	**181.067,79**	**185.427,07**
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	0,00	0,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	204.049,28	177.103,27
Φόρος εισοδήματος	88.299,10	61.344,46
Λοιποί φόροι και τέλη	250.800,30	194.656,75
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	224.082,87	249.749,16
Λοιπές υποχρεώσεις	1.260.968,78	905.100,28
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	330,84	9,04
Σύνολο	**2.028.531,17**	**1.587.962,96**
Σύνολο υποχρεώσεων	**2.209.598,96**	**1.773.390,03**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**2.358.616,96**	**2.262.863,58**

ΚΟΡΩΠΙ, 31 ΜΑΡΤΙΟΥ 2025

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΛΑΜΠΡΟΣ ΚΑΡΦΗΣ
ΑΔΤ ΑΝ 099101

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΑΡΓΥΡΙΟΣ ΚΥΛΙΑΔΗΣ
ΑΔΤ ΑΡ 126534
Α.ΑΔΕΙΑΣ 0017086 Α ΤΑΞΗΣ

Κατάσταση Αποτελεσμάτων για πολύ μικρές οντότητες
ΚΕΝΤΡΟ ΧΡΩΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΞΥΛΕΙΣ ΙΚΕ (ΔΙΠΛΟΓΡΑΦΙΚΑ) Α.Φ.Μ.:800742913,
Περιόδου από 01/01/2024 έως 31/12/2024, Γ.Ε.ΜΗ.:139240003000
Ποσά σε €

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31/12/2024

ΚΕΝΤΡΟ ΧΡΩΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΞΥΛΕΙΑΣ ΙΚΕ Α.Φ.Μ. : 800742913, Φορολογικό έτος : 2024, περιόδου (01/01/2024 - 31/12/2024) - ΓΕ.Μ.Η.: 139240003000

Ποσά σε μονάδες ευρώ

	2024	2023
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	**320.455,59**	**2.279.214,75**
Κόστος πωλήσεων	(475.606,67)	(1.503.438,34)
Μικτό αποτέλεσμα	**(155.151,08)**	**775.776,41**
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00	0,00
	(155.151,08)	**775.776,41**
Έξοδα διοίκησης	(37.719,38)	(116.635,23)
Έξοδα διάθεσης	(45.055,60)	(190.077,56)
Λοιπά έξοδα και ζημιές	(68.496,04)	(13.430,32)
Λοιπά έσοδα και κέρδη	9,04	148,00
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**(306.413,06)**	**455.781,30**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	(56,20)	(758,70)
Αποτέλεσμα προ φόρων	**(306.469,26)**	**455.022,60**
Φόρος Εισοδήματος	0,00	(111.075,39)
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**(306.469,26)**	**343.947,21**

ΚΟΡΩΠΙ, 31 ΜΑΡΤΙΟΥ 2025

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΛΑΜΠΡΟΣ ΚΑΡΦΗΣ
ΑΔΤ ΑΝ 099101

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΑΡΓΥΡΙΟΣ ΚΥΛΙΑΔΗΣ
ΑΔΤ ΑΡ 126534
Α.ΑΔΕΙΑΣ 0017086 Α ΤΑΞΗΣ

<u>Σημειώσεις Ισολογισμού</u>:

1. Η εταιρεία δεν έχει αποκτήσει δικές της μετοχές είτε η ίδια είτε με πρόσωπο που ενεργεί στο όνομά του αλλά για λογαριασμό της.

2. Το καταβεβλημένο εταιρικό κεφάλαιο τέλους χρήσης ανέρχεται στο ποσό των 15.000,00€.

3. Το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων τέλους χρήσης ανέρχεται στο ποσό των 70.433,57€.

Η παραπάνω οντότητα εντάσσεται σύμφωνα με τον Νόμο στις μικρές οντότητες και είναι υπόχρεη στην σύνταξη (Β1 και Β.2.1) Ισολογισμού.

<u>Πρόσθετες πληροφορίες για την οντότητα σύμφωνα με το άρθ.29 Ν.4308/2014</u>	
Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, ή όχι ; (Παρ. 3 (στ) άρθρου 29)	**Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.**
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	**Η οντότητα δεν έχει τεθεί σε εκκαθάριση**
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	**Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία μικρή οντότητα.**
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	**Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.**
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 4 άρθρου 29)	**Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα. Η Εταιρεία είναι εκτεθειμένη σε χρηματοοικονομικούς κινδύνους και ιδιαίτερα σε κίνδυνο ρευστότητας και κεφαλαίου. Ειδικότερα στις 23/09/2024 επιδόθηκε στην Εταιρεία από την ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΗ ΑΡΧΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΣΟΔΩΝ ΚΕ.Β.ΕΙΣ. ΑΤΤΙΚΗΣ αναγκαστική κατάσχεση στα χέρια τρίτου, στις 26/09/2024 επιδόθηκε στην Εταιρεία από την ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΗ ΑΡΧΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΣΟΔΩΝ ΚΕ.Β.ΕΙΣ. ΑΤΤΙΚΗΣ έκθεση αναγκαστικής κατάσχεσης κινητού πράγματος (αυτοκινήτου) και έως την**

	ημερομηνία σύνταξης του παρόντος προσαρτήματος όλοι οι τραπεζικοί λογαριασμοί της εταιρείας είναι δεσμευμένοι. Η Διοίκηση της εταιρείας μέσω της Ηλεκτρονικής Πλατφόρμας Εξωδικαστικού Μηχανισμού Ρύθμισης Οφειλών υπέβαλε αίτηση υπαγωγής.
Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. (Παρ. 5 άρθρου 29)	**Η λογιστική πολιτική που ακολουθεί η οντότητα είναι αυτή του ιστορικού κόστους αξιών όπως αυτά αποτυπώνονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.**
Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	**Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.**
Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του Ισολογισμού. (Παρ. 7 άρθρου 29)	**Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.**
Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων (Παρ. 8 άρθρου 29)	**ο κατώτερο πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων απεικονίζει τις μεταβολές διαχωρισμένα σε τυχόν ιδιοχρησιμ/μενα και επενδυτικά ακίνητα και σε Άυλα πάγια της οντότητας.**

	Η ΕΤΑΙΡΙΑ						
	Οικόπεδα	**Κτίρια & Κτιριακές εγκ/σεις**	**Μηχ/κός εξοπλισμός**	**Μεταφορικά μέσα**	**Έπιπλα και Λοιπός εξοπλισμός**	**Ακιν/σεις υπό εκτέλεση**	**Σύνολο**
Μικτή Λογιστική αξία		0,00	16.325,83	5.590,00	18.353,22		40.269,05
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας		0,00	(11.071,66)	(4.149,98)	(18.349,27)		(33.570,91)
Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2023	**0,00**	**0,00**	**5.254,17**	**1.440,02**	**3,95**	**0,00**	**6.698,14**
Μικτή Λογιστική αξία		0,00	16.325,83	9.855,00	18.353,22		44.534,05
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας		0,00	(11.113,94)	(4.901,81)	(18.349,27)		(34.365,02)
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2023	**0,00**	**0,00**	**5.211,89**	**4.953,19**	**3,95**	**0,00**	**10.169,03**
Μικτή Λογιστική αξία		0,00	16.325,83	9.855,00	18.353,22		44.534,05
Συσσωρευμένη απόσβεση και απομείωση αξίας		0,00	(11.156,22)	(6.064,21)	(18.349,27)		(35.569,70)
Λογιστική αξία την 31η Δεκεμβρίου 2024	**0,00**	**0,00**	**5.169,61**	**3.790,79**	**3,95**	**0,00**	**8.964,35**

	Οικόπεδα	**Κτίρια & Κτιριακές εγκ/σεις**	**Μηχ/κός εξοπλισμός**	**Μεταφορικά μέσα**	**Έπιπλα και Λοιπός εξοπλισμός**	**Ακιν/σεις υπό εκτέλεση**	**Σύνολο**
Λογιστική αξία την 1 Ιανουαρίου 2023	**0,00**	**0,00**	**5.254,17**	**1.440,02**	**3,95**	**0,00**	**6.698,14**
Προσθήκες		0,00	0,00	4.265,00	0,00		4.265,00
Αποσβέσεις		0,00	(42,28)	(751,83)	0,00		(794,11)
Μειώσεις αποσβέσεων							0,00
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2023	**0,00**	**0,00**	**5.211,89**	**4.953,19**	**3,95**	**0,00**	**10.169,03**
Προσθήκες		0,00	0,00	0,00	0,00		0,00
Μειώσεις				0,00			0,00
Αποσβέσεις		0,00	(42,28)	(1.162,40)	0,00		(1.204,68)
Μειώσεις αποσβέσεων				0,00			0,00
Λογιστική αξία την 31η Δεκεμβρίου 2024	**0,00**	**0,00**	**5.169,61**	**3.790,79**	**3,95**	**0,00**	**8.964,35**

Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία (Παρ. 10 άρθρου 29)	**Δεν υφίστανται.**
Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (Παρ. 13 άρθρου 29)	**Δεν υφίστανται.**
Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού. (Παρ. 14 άρθρου 29)	**Δεν υφίστανται.**
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	**Οι δεσμεύσεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία αφορούν τις προβλέψεις για αποζημίωση βάσει των προβλέψεων του νόμου 2112/20. Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2019 έως 2024 και εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Όλοι οι τραπεζικοί λογαριασμοί της εταιρείας έως της ημερομηνίας σύνταξης του παρόντος είναι δεσμευμένοι. Υφίστανται αναγκαστική κατάσχεση στα χέρια τρίτου και έκθεση αναγκαστικής κατάσχεσης κινητού πράγματος (αυτοκινήτου) από την ΑΑΔΕ ΚΕ.Β.ΕΙΣ Αττικής που επιδόθηκαν στην Εταιρεία 23/09/2024 και 26/09/2024 αντιστοίχως. Εγγυήσεις δεν υπάρχουν.**
Έσοδα ή έξοδα ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (Παρ. 17 άρθρου 29)	**Τα σημαντικότερα ποσά εσόδων της κλειόμενης χρήσεως είναι πωλήσεις λοιπών αποθεμάτων & άχρηστου υλικού € 258.004,08. Τα σημαντικότερα ποσά εξόδων της κλειόμενης χρήσεως είναι αμοιβές και έξοδα προσωπικού € 293.205,22 και παροχές τρίτων € 25.575,59.**
Ποσά τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20. (Παρ. 18 άρθρου 29)	**Δεν υφίστανται.**
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)	**15**
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	**Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.**
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	**Συντάχθηκαν οι κατά νόμο χρηματοοικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα υποδείγματα του Ν.4308/2014.**
Σημειώσεις	**Η πρώτη εφαρμογή των κανόνων αποτιμήσεως και συντάξεως χρηματοοικονομικών καταστάσεων αντιμετωπίζεται ως αλλαγή λογιστικών αρχών και μεθόδων.**

Άλλες πληροφορίες που απαιτούνται για αρτιότερη πληροφόρηση

Η κύρια προτεραιότητα της Εταιρείας είναι να καταφέρει να ανταποκριθεί στον κίνδυνο ρευστότητας και κεφαλαίου. Η Διοίκηση της εταιρείας μέσω της Ηλεκτρονικής Πλατφόρμας Εξωδικαστικού Μηχανισμού Ρύθμισης Οφειλών υπέβαλε αίτηση υπαγωγής.

ΚΟΡΩΠΙ, 31/03/2025

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΛΑΜΠΡΟΣ ΚΑΡΦΗΣ
ΑΔΤ ΑΝ 099101

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΑΡΓΥΡΙΟΣ ΚΥΛΙΑΔΗΣ
ΑΔΤ ΑΡ 126534
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 0017086 Α ΤΑΞΗΣ